閑静な住宅街
公園・医療施設も充実

現地写真（敷地から道路南西側を撮影）

現地拡大地図

現地写真（道路から敷地側を撮影）

滝川中央病院	まで	徒歩	4分
滝川東公園	まで	徒歩	13分
滝の川運動公園	まで	徒歩	13分
市立病院	まで	徒歩	22分
滝川市役所	まで	徒歩	23分

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	ＪＲ「滝川」駅		
土地面積	250㎡（75.625坪）	ほかに私道面積	なし
価格	150万円	3.3㎡単価	19,835円
物件所在地	滝川市朝日町東3丁目171-34 住居表示：7番		
交通	中央バス「朝日町西3丁目」停　徒歩6分　乗車8分 JR「滝川」駅　徒歩32分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	北西側7.0m公道に10.91m接する		
設備	上下水・個別LPG		
備考	住宅建築時は農業委員会手続きが必要です 契約不適合責任免責となります 司法書士は売主指定業者となります		
会員番号		物件番号	

北海道知事免許　石狩(4)7054号
一級建築士事務所
専門職組合株式会社
〒001-0931　札幌市北区新川西1条4丁目2－36
0120-68-5633
FAX　011-768－5634
E-mail　info@e-senmon.jp　URL　http://www.e-senmon.jp
担当：境
担当直通：070-5283-5633

■手数料：分かれ
■取引態様：一般
■情報公開日：