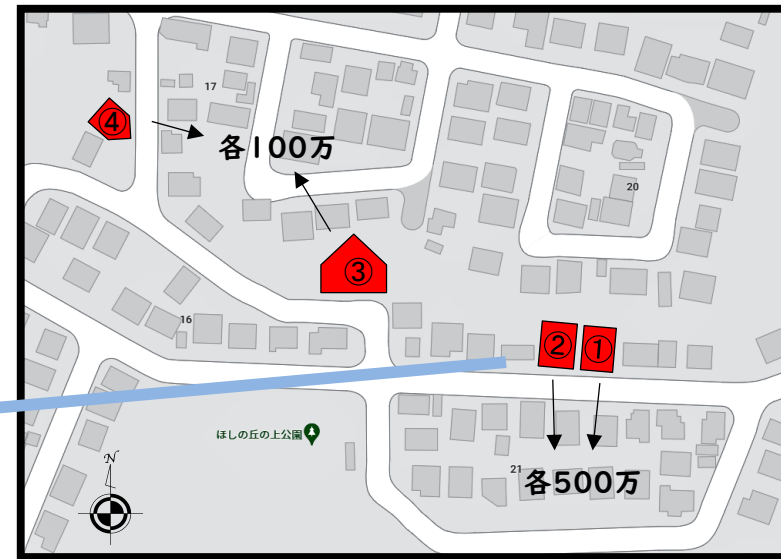
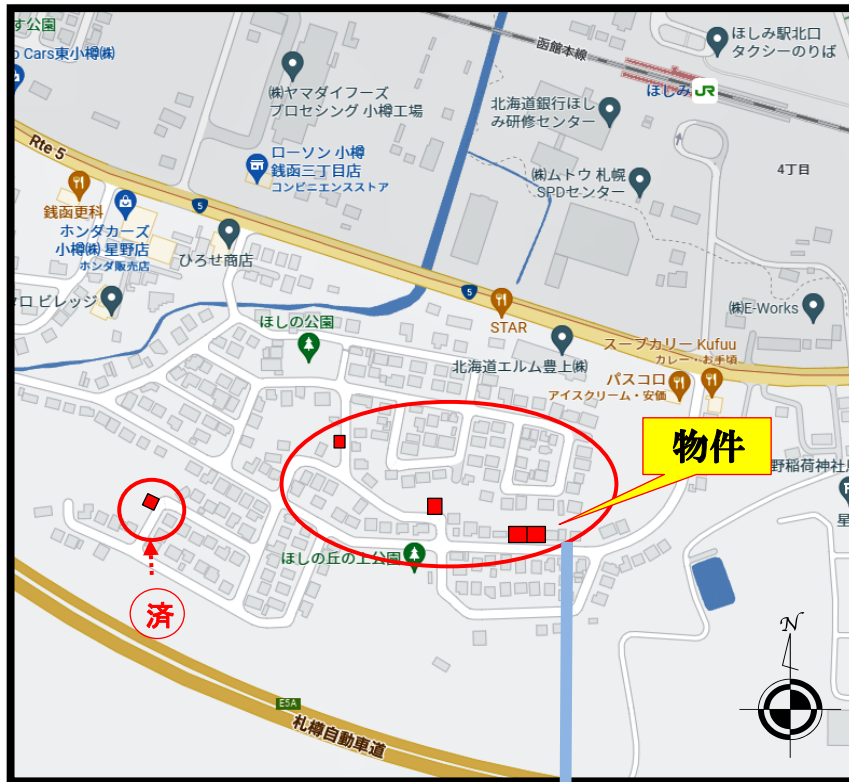


- ・JR「ほしみ」駅 徒歩6~10分
- ・ローソン 徒歩6分
- ・銭函インターチェンジ 車で6分
- ・銭函小学校 徒歩32分
- ・銭函中学校 徒歩38分

- ①186.97㎡:500万
- ②188.83㎡:500万
- ③406.78㎡:100万
- ④182.22㎡:100万
- ~~⑤195.63㎡:100万~~
- ~~⑥241.79㎡:100万~~

成約済
成約済

海水浴場まで車で5分
自然の豊かな環境



売土地 住宅用地

函館本線「ほしみ」駅

土地面積	約182.22㎡~約406.78㎡ 約55.12坪~約123.05坪	ほかに 私道面積	なし
価格	100~500万円	3.3㎡ 単価	

物件所在地	小樽市星野町112-160他,263-15他
交通	JR函館本線「ほしみ駅」まで 徒歩6~10分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60(50)%	容積率	200(80)%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域、地区計画など		
地勢	平坦地(一部傾斜地)		
引渡条件	建築条件付(専門職組合株式会社)		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	公道8.0m~10m		
設備	上水道: 公共上水 下水道: 公共下水 ガス: プロパン(一部集中プロパン) 電力: 北海道電力		
備考	学区: 銭函小学校 銭函中学校 現状渡し(地形は現況優先)		

会員番号	物件番号
------	------

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号



札幌市北区新川西1条4丁目2-36

北海道知事免許 石狩(3)第7589号 ■手数料: 分かれ

担当: 滝下 ■取引態様: 専任

TEL 011-768-5655 FAX 011-768-5634

担当直通: 080-9618-0131 ■情報公開日: 令和4年7月