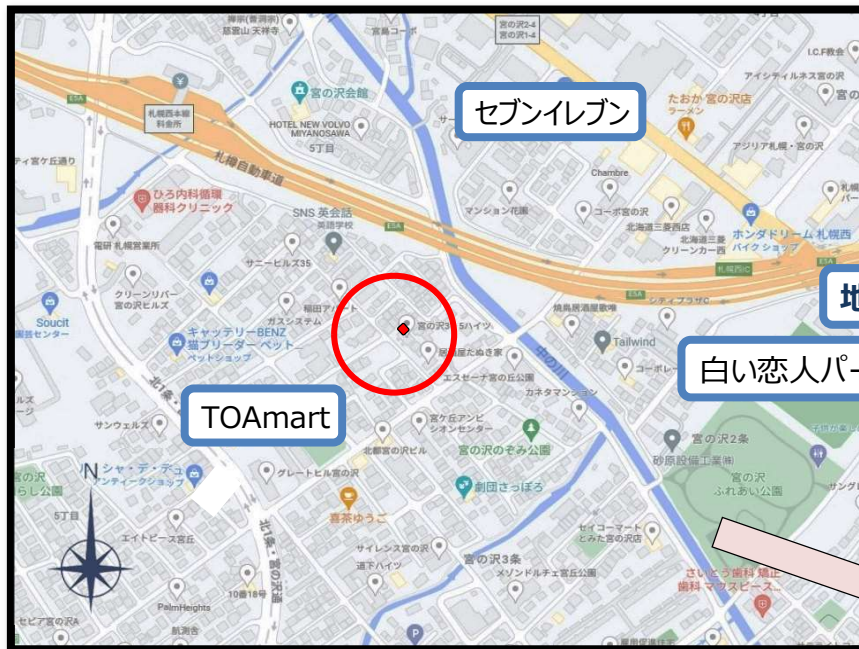


地下鉄宮の沢駅16分JR発寒駅22分ダブルアクセス可能！



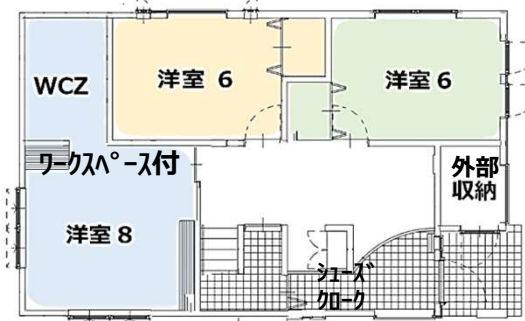
地下鉄宮の沢

白い恋人パーク

TOA Mart



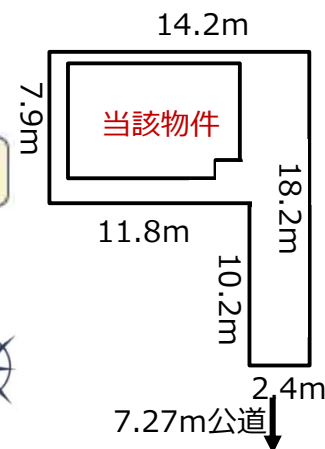
築浅戸建!!



1F



2F



最寄り生活施設

- セブンイレブン 徒歩7分
- TOA Mart 徒歩5分
- ひろ内科循環器科クリニック 徒歩5分
- ツルハドラッグ 徒歩11分
- 白い恋人パーク 徒歩11分
- 手稲宮丘小学校 徒歩15分
- 宮の丘中学校 徒歩18分

中古戸建

地下鉄『宮の沢』駅

3LDK

3,190万円

物件種目	中古戸建		
最寄駅	地下鉄『宮の沢』駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	3,190万円		
物件所在地	札幌市西区宮の沢3条5丁目6番8号		
交通	地下鉄『宮の沢』駅	徒歩16分	
	JR『発寒』駅	徒歩22分	
土地面積	139.63	m ²	ほかに
	42.238	坪	私道面積
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	延べ 120.06m ² (約36.32坪)	
	内訳	1F 洋6+洋6+洋8 2F LDK20.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	3.3m高度地区、景観計画区域、居住系市街地		
築年月	平成22年7月	駐車場	3台
現況	入居中	引渡日	契約後5ヵ月後
建築確認番号	I&I101066号		
接道状況(角地・間口)	南西側7.27m公道に間口2.4m接道		
設備	オール電化 パントリー、ウォークインクローゼット、シューズクローク		
備考			
会員番号		物件番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

情報公開日



北海道知事免許 石狩(4)7054号
一級建築士事務所
専門職組合株式会社

〒001-0931 札幌市北区新川西1条4丁目2-36

0120-68-5633

担当: 滝下 担当直通: 080-9618-0131



E-mail info@e-senmon.jp

URL http://www.e-senmon.jp

検印	担当者

- 手数料: 法定
- 取引態様: 媒介