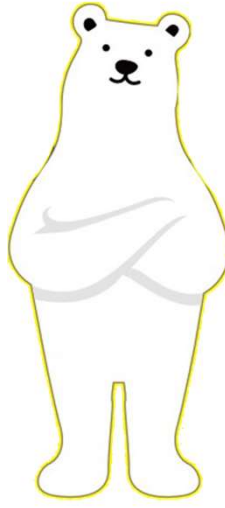
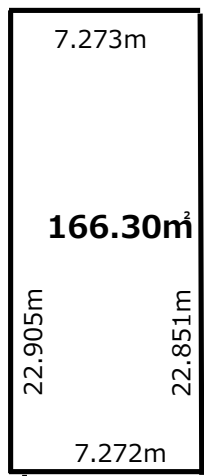


周辺に商業施設、教育施設あり！更地渡し



**JR徒歩圏内！
南向き50坪の土地！**



最寄り生活施設

- 札幌緑小学校 徒歩8分
- 札幌北中学校 徒歩11分
- ザ・ビッグ エクスプレス モイレ店 徒歩3分
- セイコーマート東苗穂13条店 徒歩3分
- 北のたまゆら東苗穂 徒歩8分
- 東雁来すこやかクリニック 徒歩16分
- 東苗穂ひばり公園 徒歩5分

各種売却・建築プランの作成はお任せください！

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄『環状通東』駅 バス19分		
土地面積	166.30㎡ 約50.30坪	ほかに 私道面積	なし
価格	1,380万円	3.3㎡ 単価	
物件所在地	札幌市東区東苗穂13条3丁目 664-200		
交通	地下鉄東豊線『環状通東』駅バス19分 JR『苗穂駅』徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の用途	景観法		
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側約6.85~7.55m公道 間口約7.272m接道		
設備	上下水道、LPG、電気		
備考	校区：札幌緑小学校 ：札幌北中学校		
会員番号		物件番号	

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



情報公開日



一級建築士事務所

専門職組合株式会社

北海道知事免許 石狩(4)7054号

〒001-0931 札幌市北区新川西1条4丁目2-36

0120-68-5633

担当：滝下 担当直通：080-9618-0131



E-mail info@e-senmon.jp

URL http://www.e-senmon.jp

検印	担当者

- 手数料：法定
- 取引態様：媒介