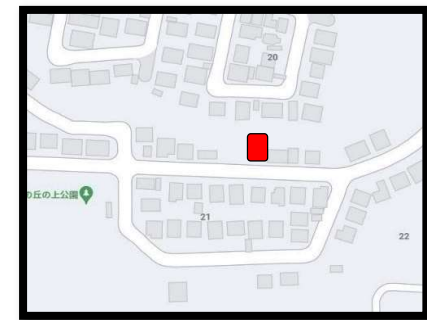


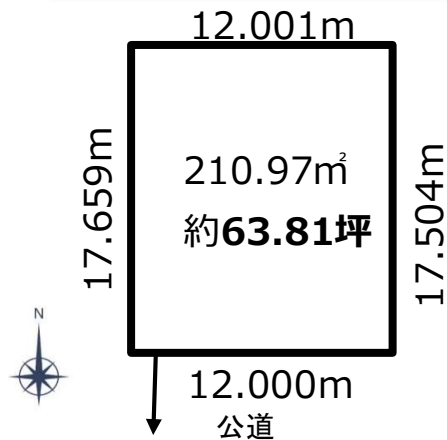
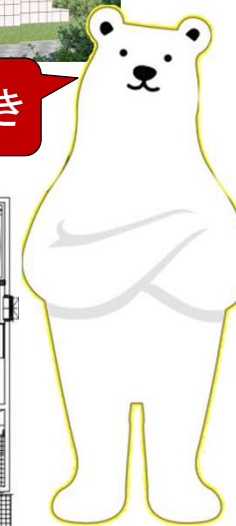
ZEH仕様 南向き太陽光パネル設置 平屋モデル



※イメージパースです 大容量のロフト収納付き



星野町では完成済み ZEHモデルハウスの見学も可能です。まずはYouTubeでルームツアーをどうぞ！



最寄り生活施設

JRほしみ駅	徒歩7分	バス停星野中央	徒歩7分
ローソン	徒歩10分	サツドラ	徒歩9分
銭函小学校	徒歩32分	銭函中学校	徒歩38分

新築戸建住宅

JR『ほしみ』駅

2LDK

2,590万円

物件種目	新築戸建住宅		
最寄駅	JR『ほしみ』駅		
間取タイプ	2LDK		
価格	2,590万円		
物件所在地	小樽市星野町 263番16		
交通	JR函館本線「ほしみ」駅 徒歩7分 バス停「星野中央」徒歩7分		
土地面積	210.97 m ² 約63.81 坪	ほかに 私道面積	m ² 坪
建物	構造・規模	木造平屋建	
	面積 延べ	52.17m ² (約15.78坪)	
	内訳	LDK14.0+洋室4.5+洋室4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住宅
建ぺい率	50 (60) %	容積率	80 (200) %
他の法令上の制限	地区計画・法22条区域・宅地造成工事規制区域		
築年月	未完成	駐車場	2台 (相談)
現況	計画中	引渡日	相談
建築確認番号	SKK20232444		
接道状況 (角地・間口)	南側公道に12m接道。		
設備	ハイグレードZEH仕様 太陽光発電システム付		
備考	※敷地平坦部分約80m ² 学区：銭函小学校・銭函中学校		
会員番号		物件番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

情報公開日 R5,10月



北海道知事免許 石狩(4)7054号
一級建築士事務所

〒001-0931 札幌市北区新川西1条4丁目2-36

専門職組合株式会社

0120-68-5633

担当：境 担当直通：070-5283-5633

E-mail info@e-senmon.jp

URL http://www.e-senmon.jp

検印	担当者

■手数料： 法定
■取引態様： 売主