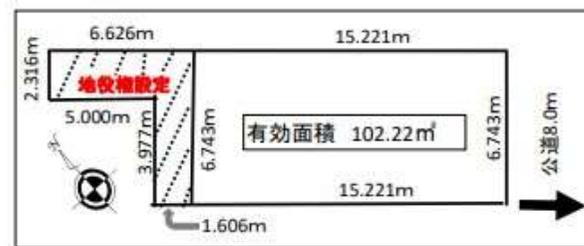


福住駅徒歩15分！南東向き38.02坪！



※斜線部分には地役権が設定されており建物は建てられません。

【最寄生活施設】

- | | |
|-----------|-------|
| 地下鉄東豊線福住駅 | 徒歩15分 |
| 東月寒すずらん公園 | 徒歩1分 |
| 羊丘小学校 | 徒歩10分 |
| 東月寒中学校 | 徒歩7分 |
| ファミリーマート | 徒歩3分 |
| 業務スーパー | 徒歩4分 |
| ツルハドラッグ | 徒歩10分 |
| 札幌ドーム | 徒歩12分 |

売土地

住宅用地

地下鉄「福住」駅

125.71㎡ (38.02坪)

ほかに
私道面積

なし

1,390万円

札幌市豊平区月寒東2条16丁目

41-48

地下鉄「福住駅」まで 徒歩 15分

土地権利	所有権	地目	宅地/雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の計画	33m高度地区、宅地造成工事規制区域等		
地勢	平坦地		
引渡条件	建築条件付無し		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	南東側8.0m公道		
設備	上水道：公共下水 下水道：公共下水 ガス：プロパン 電気：北海道電力		
備考	学区：羊丘小学校10分 東月寒中学校7分 斜線部分には地役権が設定されており建物は建てられません。 ※プラン例有：4LDK 2階建て 車2台駐車可能		
会員番号			物件番号

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



PROJECT BY 北海道知事免許 石狩(3)第7589号 札幌市北区新川西1条4丁目2-36
(株)管理専門

TEL 011-768-5655 担当: 境
 FAX 011-768-5634 担当直通: 070-5283-5633



- 手数料: 法定
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 令和5年10月