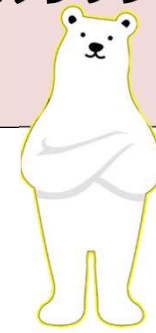
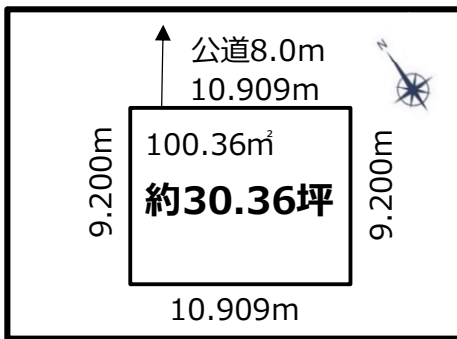


限定1棟！4LDK2階建て・車2台可ガレージPLAN！w断熱・トリプルサッシ
JR星置駅まで徒歩4分！近隣に商業施設多数の好立地！

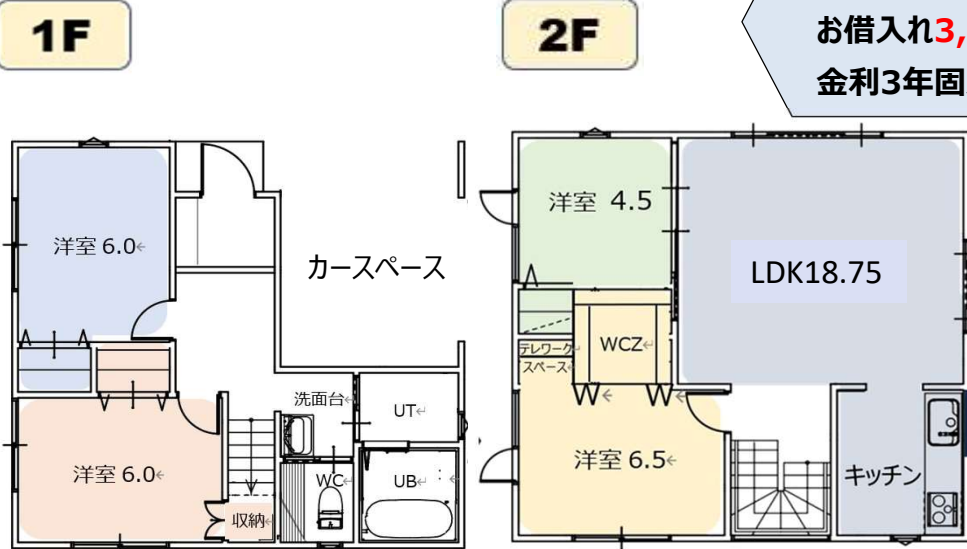


※イメージパースになります。



ローン返済シミュレーション
お借入れ**3,480万円** ボーナスイなし
金利3年固定**0.7%**40年払い**月々80,994円**

※北海道内銀行金利による
お支払いシミュレーションとなります。



最寄り生活施設

- ラッキー星置店 徒歩6分
- セリア星置店 徒歩6分
- ファミリーマート 徒歩5分
- サンドラッグ 徒歩9分
- 手稲西小学校 徒歩18分
- 手稲西中学校 徒歩17分

新築戸建住宅

JR『星置』駅

4LDK

3,390万円

物件種目	新築戸建住宅		
最寄駅	JR『星置』駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	3,390万円		
物件所在地	札幌市手稲区稲穂2条7丁目12番17号		
交通	JR函館本線「星置」駅 徒歩4分		
土地面積	100.36 m ² 約30.36 坪	ほかに 私道面積	m ² 坪
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	延べ 110.96m ² (約33.57坪)	
	内訳	1F洋6×2 2F洋4.5+洋6.5+LDK18.75	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法22条区域、景観計画区域、33m高度地区		
築年月	未定	駐車場	2台
現況	更地	引渡日	相談
建築確認番号	第SKK 20233710号		
接道状況(角地・間口)	北東側8m公道に10.909m接道。		
設備	ビルドインガレージ、ワークスペース、WCZ 都市ガス・エコジョーズ・W断熱・トリプルサッシ		
備考			
会員番号		物件番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)

情報公開日 R6.3月



北海道知事免許 石狩(4)7054号
一級建築士事務所

〒001-0931 札幌市北区新川西1条4丁目2-36

専門職組合株式会社 **0120-68-5633**

担当：滝下 担当直通：080-9618-0131

E-mail info@e-senmon.jp

URL http://www.e-senmon.jp

検印

担当者



■手数料： 分かれ

■取引態様： 専任