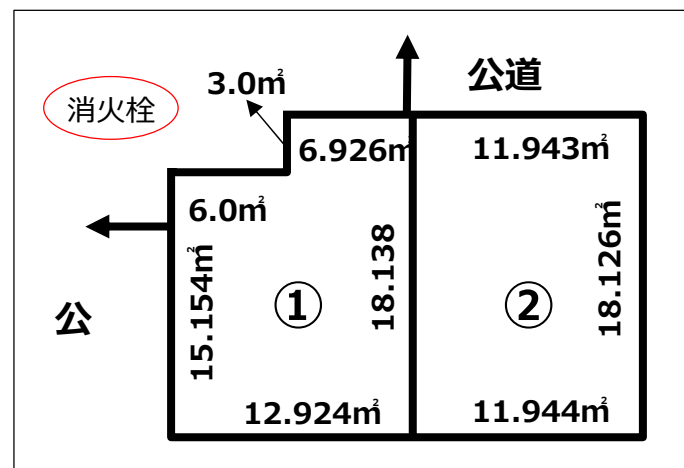
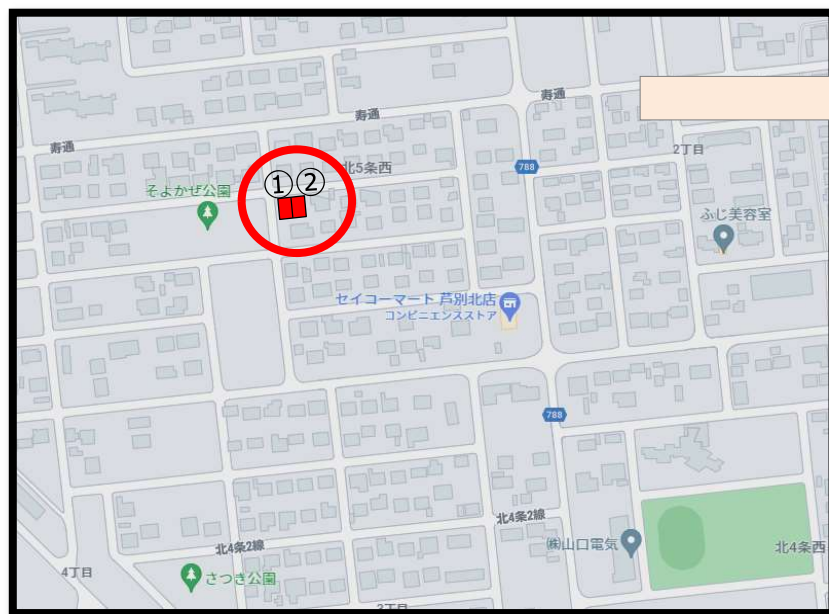


そよかぜ公園隣接
近隣に他公園多数あり
子育て世帯必見！



①216.52㎡

②216.59㎡

最寄り施設

そよかぜ公園 目の前！
 芦別小学校まで 徒歩 20分
 芦別中学校まで 徒歩 11分
 JR芦別駅まで 徒歩 19分
 セイコーマートまで 徒歩 3分
 マックスバリュまで 徒歩 11分
 市立芦別病院まで 車 5分

売土地

住宅用地

JR「芦別」駅

物件種目	住宅用地		
最適用途	JR「芦別」駅		
最寄駅	JR「芦別」駅		
土地面積	①約216.52㎡『約65.49坪』 ②約216.59㎡『65.51坪』	ほかに 私道面積	なし
価格	①100万円 ②90万円	3.3㎡ 単価	

物件所在地 芦別市北五条西3丁目
5番15の内
JR「芦別」駅 徒歩19分
バス「北6条西2丁目」停 徒歩9分 乗車約16分「芦別駅前」

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住宅専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の満員			
地勢			
引渡条件	建築条件付（専門職組合株式会社）		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	①西側8m公道に間口15.154m、北側8m公道に間口6.926m接する角地 (角地・間口) ②北側8m公道に間口11.943m接する地		
設備	上下水道・LPG		
備考	学区：芦別小学校：芦別中学校 ※既存の樹木、庭石は売主にて撤去致します。		
会員番号	物件番号		

芦別市持ち家取得奨励事業補助制度あり！
詳細や条件など詳しくはこちら→



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



情報公開日 R6・4月



北海道知事免許 石狩(4)7054号
一級建築士事務所
専門職組合株式会社

〒001-0931 札幌市北区新川西1条4丁目2-36
0120-68-5633

担当：滝下 担当直通：080-9618-0131



E-mail info@e-senmon.jp

URL http://www.e-senmon.jp



■手数料：法定
■取引態様：媒介