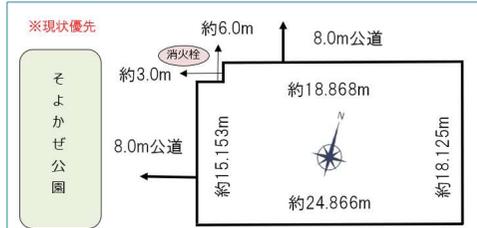


種別	物件名	価格	土地面積	交通
新築戸建住宅	芦別モデル	3,040万円	433.04㎡/約130.98坪	JR「芦別」駅 徒歩19分

●まるで別荘。ワークスペース・ホビールーム・フリールームあり！趣味と暮らす家。



芦別市持ち家
取得推進事業補助制度あり



最寄り生活施設

- ツルハドラッグ 徒歩13分
- セイコーマート 徒歩3分
- マックスバリュ 徒歩11分
- 道の駅スタープラザ 徒歩16分
- 芦別小学校 徒歩20分
- 芦別中学校 徒歩11分

所在	芦別市北5条西3丁目			住居表示	
土地	地番	5番15			
	面積	433.04㎡約130.98坪			
	地目	宅地	権利	所有権	
	地勢	平坦	私道	なし	
接道状況	北側8.0m公道18.868m接道				
	西側8.0m公道15.153m接道				
建物	構造	木造・省令準耐火2階建て			
	延床面積				
	間取りタイプ	3LDK+S			
	建物面積	シューズクローク・1坪UB・灯油ボイラー			
		ホビールーム・フリールーム			
	住居設備	ワークスペース・シャンデリ・LPG			
	駐車場	3台可			
現状	未着工	引渡日	相談		
引き渡し条件	相談				
法令	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居	
	建ぺい率	40%	容積率	60%	
	地域・地区				
その他	★既存の樹木、庭石は売主にて撤去致します。				
建築番号	第 SK 20220547 号				
備考	★換気:24H換気システム(第三種)				
	★暖房:セントラルヒーティング・パネル				
ローンシミュレーション	★Colors hobby style ミドルグレード				
	お借入れ3,040万円・ボーナス払いなし 金利3年固定0.85%40年払い(道内銀行) 月々のお支払いは74,731円~				
校区	芦別小学校 芦別中学校				

情報公開日 R7年10月

北海道知事免許 石狩(5)7054号 ●FAX 011-768-5634 ●担当:滝下直通:080-9618-0131

一級建築士事務所

専門職組合株式会社 0120-68-5633

札幌市北区新川西1条4丁目2-36 ●E-mail info@e-senmon.jp ●URL http://www.e-senmon.jp

Senmon

検印 担当者

滝下 滝下

■取引態様: 売主
■手数料: なし
■その他: 広告不可