

種別	物件名	価格	土地面積	交通
中古戸建住宅	芦別北5西3	1,180万円	445.37㎡/約134.75坪	JR根室本線「芦別」駅 徒歩19分

●土地134坪以上・車庫・カーポート付！二世帯住宅3LDK+5LDK



**最寄り生活施設**

そよ風公園  
 芦別小学校まで 徒歩20分  
 芦別中学校まで 徒歩11分  
 JR芦別駅まで 徒歩19分  
 セイコーマートまで 徒歩3分  
 マックスバリュまで 徒歩11分  
 市立芦別病院まで 車で5分

所在	芦別市北5条西3丁目	住居表示	5番7
土地	地番		
	面積	445.37㎡/約134.75坪	
	地目	宅地	権利 所有権
	地勢	平坦	私道 なし
建物	構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建て	
	延床面積	215.08㎡/約65.07坪	
	間取りタイプ	3LDK+5LDK	
	建物面積	115.51㎡/約34.95坪	
	住居設備	上下水道、灯油ボイラー、LPガス、フローリング システムキッチン、シャンドレ、車庫、カーポート	
	築年数	平成9年10月31日	
	駐車場	車庫1台・カーポート1台・他1台	
	現状	空家	引渡日 相談
	引き渡し条件	相談	
法令	都市計画	未線引き区域	用途地域 第一種低層
	建ぺい率	40%	容積率 60%
	地域・地区	なし	
	その他		
施工			
建築番号			
備考	★内覧可能		
	★こちらの裏の土地も2区画販売中です！		
	★間取りは簡易図面の為現状優先となります。		
校区	芦別小学校 芦別中学校		

情報公開日 R8年1月