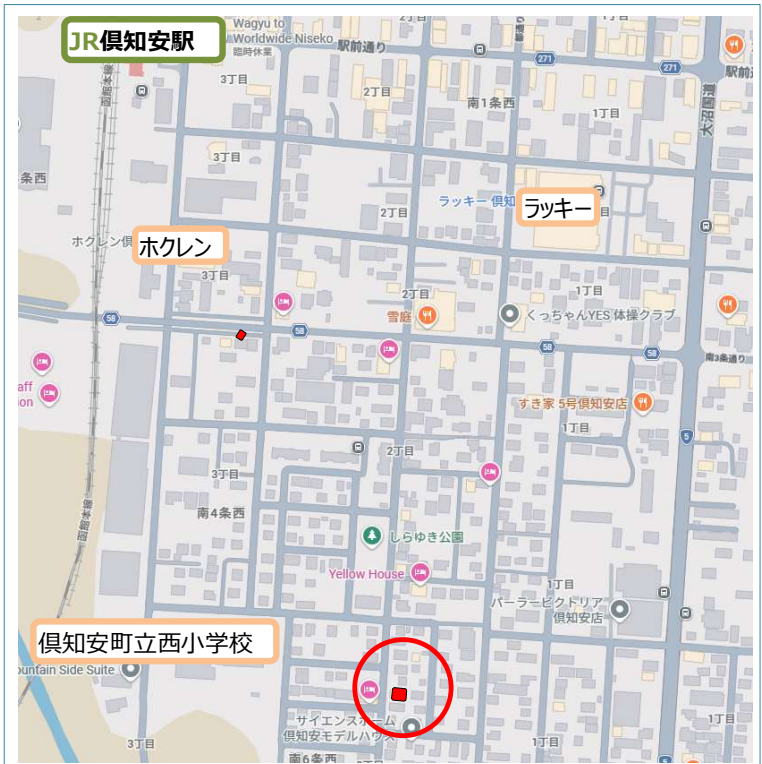


種別	物件名	価格	土地面積	交通
民泊ホテル	HappyHouse	8,600万円	272.725㎡約82.49坪	JR「倶知安」駅 徒歩12分

● 倶知安町駅徒歩12分・車3分・スキー場車5分・好立地の民泊施設



最寄り生活施設

セイコーマート 徒歩6分
 ラッキー 徒歩10分
 サツドラ 徒歩7分
 旭ヶ丘スキー場車5分

所在	虻田郡倶知安町南六条西二丁目			住居表示	2-20
土地	地番	2-20			
	面積	272.72㎡約82.49坪			
	地目	宅地	権利	所有権	
	地勢	平坦	私道	なし	
	接道状況	西側約10.9m公道 間口約13.63m接道			
建物	構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建			
	延床面積	(1F56㎡2F53.42㎡)109.42㎡/約33.09坪			
	間取りタイプ	4LDK			
	建物面積	53.42㎡/約16.15坪			
	住居設備	システムキッチン・UB・灯油			
	設備	上下水・電気・LPG			
	築年数	令和2年4月8日			
	駐車場	4台可			
	現状	運営中	引渡日	相談	
	引き渡し条件	相談			
法令	都市計画	都市計画区域内			
	建ぺい率	60%(70%)	容積率	200%	
	地域・地区	都市計画道路・西大通り南線の拡幅計画有 景観地区・(道路斜線・北側斜線・隣地斜線制限)			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
民泊設備	建築番号	SKK193496-①号			
	民泊設備	ENECHANGE EV 充電スタンド有			
		ベッド数×シングル4・ダブル2			
		トイレ数×1			
		洗面台数×1			
		UB×1			
キッチン×1					
※現況・現状渡し					
校区					

情報公開日 R8年5月

一級建築士事務所 北海道知事免許 石狩(5)7054号 ★E-mail info@e-senmon.jp★URL http://www.e-senmon.jp

Senmon 専門職組合株式会社 **0120-68-5633**

札幌市北区新川西1条4丁目2-36 ★FAX 011-768-5634 ★担当:滝下直通:080-9618-0131

QRコード: 0120-68-5633

検印	担当者	■取引態様: 専任 ■手数料: 3.3%+6.6万円 ■その他: 広告不可