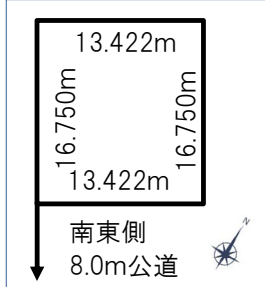


種別	物件名	価格	土地面積	交通
土地	はみんぐ町23-10	195万円	224.81㎡/約68.02坪	JR「豊幌」駅 徒歩12分

●JR豊幌駅まで徒歩11分・JR札幌駅まで乗車40分！月々5万4千円代のプラン例有



(企画住宅)  
マイホームの夢をコミコミ 1,980 万円  
**スクエア  
ボックス**



最寄り生活施設

JR豊幌駅まで	徒歩11分	JR札幌駅まで	乗車40分
ローソンまで	徒歩6分	豊幌小学校まで	徒歩6分
豊幌簡易郵便局まで	徒歩8分	ラッキー幌向店まで	車6分
大川内科医院まで	車6分		

所在	江別市豊幌はみんぐ町			住居表示	
地番	23番10				
面積	224.81㎡/約68.02坪				
地目	宅地	権利	所有権		
地勢	平坦	私道	なし		
接道状況	南東側約8.0m公道 間口約13.422m接道				
都市計画	市街化区域				
用途地域	第一種低層住居専用地域				
建ぺい率	40%				
容積率	60%				
法令	法22条区域				
地域・地区	地区計画(豊幌中央東地区)				
その他	景観計画区域 都市再生特別措置法				
設備	上下水道・LPG・電気				
現状	平坦地				
引き渡し条件	建築条件付(専門職組合株式会社)				
引き渡し日	相談				
備考	★現地にごみステーション有(移動相談可)				
ローンシミュレーション	★Color'sスクエアBOX PLAN★ 規格型限定(延べ床面積21.53坪) お借入れ土地195万円・建物1,980万円 合計お借入2,175万円・ボーナス払いなし 金利3年固定0.95%40年払、54,484円～ ※杭・外構・土工事別途				
学区	豊幌小学校 江陽中学校				

情報公開日 令和8年5月