

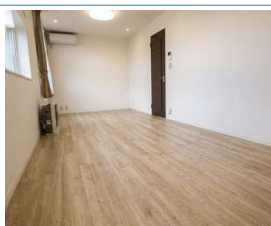
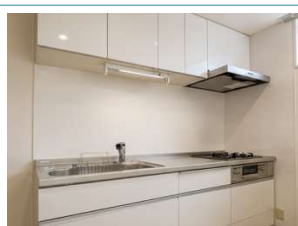
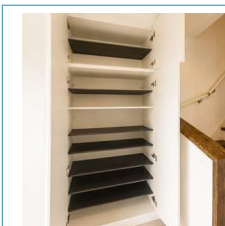
種別	物件名	価格	土地面積	交通
中古戸建	星野町5-26	1,650万円	198.43㎡/約60.11坪	JR線「ほしみ」駅 徒歩16分

●南西向き角地・銭函IC車2分・国道5号線近く・眺望の良い別荘風戸建住宅

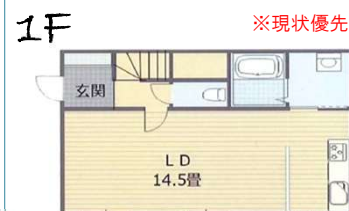
写真



大型駐車スペース



※色調調整済み・現状優先



所在	小樽市星野町		住居表示	5-26
	地番	183-107		
	面積	198.43㎡/約60.11坪		
	地目	宅地	権利	所有権
	地勢	平坦	私道	なし
土地	接道状況	西側8.0m公道に接道 南側8.0m公道に接道		
	構造	軽量鉄骨造2階建		
	延床面積	96.74㎡/約29.26坪		
	間取りタイプ	3LDK		
	住居設備	シャンドレ・追い焚き機能・温水便座 キッチン・UB・WC エアコン・灯油ストーブ・灯油給湯		
建物	築年数	平成21年9月		
	駐車場	4台		
	現状	居住中	引渡日	相談
	引き渡し条件	現状渡し		
	都市計画	市街化区域		
法令	建ぺい率	60%	容積率	200%
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	地域・地区	戸建居住推奨区域・景観計画区域 宅地造成工事規制区域		
	施工	積水ハウス(株)		
	建築番号	確認済証・検査済証あり		
備考	上下水道・LPG			
	ローンシミュレーション	合計お借入1,650万円・ボーナス払なし 金利3年固定1.10%・30年払い(道内銀行) 月々のお支払いは 53,832 円～		
	校区	銭函小学校 銭函中学校		

情報公開日 R8年7月



PROJECT BY
(株)管理専門

北海道知事免許 石狩(4)第7589号
札幌市北区新川西1条4丁目2-36
●TEL 011-768-5655 ●担当:滝下直通 080-9618-0131
●FAX 011-768-5634 ●URL <http://www.e-senmon.jp>

検印	担当者

- 取引態様: 専任
- 手数料: 分かれ
- その他: 広告不可